

Отчет по статье "Содержание жилья" за 2018г.

Ново-Астраханская д.22/26

Остаток по статье "Содержание жилья" на 1.01.2018г.	135 840
Начислено	1 741 737
Собрано	1 604 119
	92%
	Площадь дома 10 613.25
Оплата труда	884 975
Налоги	274 787
Расчеты по налогам и сборам, налог за 2017г.	43 155
выпуск ЕПД	69 460
ГИС ЖКХ	16 488
Услуги банка	13 836
Обслуживание ОДПУ	12 000
Программа СВИК	8 748
Хознужды:	
	инструмент и оборудование 44 636
	Оргтехника, инвентарь (метлы, ведра, мешки... 11 329
	канцтовары 4 715
	Спецодежда 3 412
Снегоуборщик	4 290
Материалы	89 854
Услуги автотехники	4 800
Госпошлина	19 683
Охрана труда, медосмотр	10 410
Обслуживание сайта УК	2 519
Связь	7 685
Страхование лифтов	1 300
Дератизация	14 400
ВДГО	10 424
Обследование вентканалов	7 000
Чернозем	11 000
Расход	1 570 905
Остаток средств по статье "Содержание жилья" на 31.12.2018г.	169 054

Директор ООО "УК Развитие Регион"

Р.В. Зябликов



Отчет по статье "Ремонт жилья" за 2018г.

Ново-Астраханская ул. д.22/26

Начисление и оплата по статье "Ремонт жилья"

период	Начислено	Собрано	Долг
2017	212 213.00	191 027.02	21 185.98
январь	53 053.25	45 297.65	28 941.58
февраль	53 053.25	47 468.01	34 526.82
март	53 053.25	45 915.85	41 664.22
апрель	53 053.25	55 956.74	38 760.73
май	53 053.25	51 830.48	39 983.50
июнь	53 053.25	53 184.39	39 852.36
июль	53 053.25	48 107.40	44 798.21
август	53 053.25	47 243.36	50 608.10
сентябрь	53 053.25	51 481.37	52 179.98
октябрь	53 053.25	54 516.49	50 716.74
ноябрь	53 069.75	58 412.24	45 374.25
декабрь	53 069.75	51 051.00	47 393.00
	636 672.00	610 464.98	47 393.00

процент сбора

96%

Остаток средств по РЖ на 31.12.17

128 715.05

Собрано по статье РЖ

610 464.98

израсходовано

579 311.81

- ремонт инженерных коммуникаций

110 965.07

- ремонт освещения МОП

301 475.29

- установка двери в подъезде

30 630.00

- ремонт лифтов (Мегатех)

78 860.23

- ремонт кровли

22 749.22

- усиление конструкции металлокладки

34 632.00

Остаток средств по РЖ на 31.12.18

159 868.22

Директор ООО "УК Развитие Регион"

Р.В. Зябликов



Капитальный ремонт

Ново-Астраханская ул. Д.22/26

Передано из фонда капитального ремонта 2 268 616 руб.

За период с марта по декабрь 2018г.

Начислено	Площадь	В месяц	За 10 месяцев	Оплачено
Жители	9885.35	62 574	625 743	647 957
Кентавр	183.7	1 163	11 628	0
Муниц. доля	541.6	3 428	34 283	0
	10610.65	67 165	671 654	647 957

Оплачено с октября 2014г. по декабрь 2018г. 2 916 573 руб.

Оплачено подрядчику за капитальный ремонт кровли в 2018г. (2 349 353р)

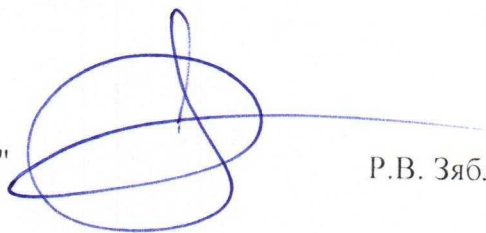
2 121 335 руб.

1 этап - 704 806р,
2 этап - 587 078р,
3 этап - 829 451р

Остаток средств на 31.12.2018г.

795 238 руб.

Директор ООО "УК Развитие Регион"



Р.В. Зябликов